

# Forårsmarkvandring Afdeling 25, Åhaven 2025



Tidspunkt for markvandring: 08.05.2025 kl. 7:30

Fremmødte fra AAB Varde: Carsten (Driftschef), Lars (varmemester) og Bo (Driftsassistent)

Fremmødte fra afdelingen: Bent (formand), Jens Peter (Næstformand).

## Referat

Dagsorden	Emner
1. Godkendelse af dagsorden.	Godkendt.
2. Velkomst.	Registrering af fremmødte, og valg af referent.
3. Punkter fra driften. a. Gennemgang af bygninger, skure mv. b. Gennemgang af serviceniveauer for driften.	<b>Gennemgang af årshjulet</b> <b>Gennemgang af de nye plejebeskrivelser</b>  <b>a) Gennemgang af bygninger, skure mv.</b> <b>b) Gennemgang af serviceniveauer.</b> 1. Græsklip – OK niveau 2. Hækklip – OK niveau 3. Ukrudt (jord) – OK niveau 4. Flisebelægning mm. – OK niveau 5. Renhold – OK Niveau
4. Punkter fra afdelingen.	Der ønskes skiltning i miljøgården. - AAB snakker med Preben vedr. denne skiltning. Affaldssortering inde i boligen i etape 1 - AAB har fået en pris på en løsning fra en tømrer. Det koster en del penge, og derfor skal det tages op på et afdelingsmøde, hvis denne løsning ønskes. - Det aftales at vi ser det an, og om skiltning i miljøgården kan have en effekt på sortering. Der er ønske om at tynde ud i træer bag etape 2. - AAB foreslår at fjerne hvert andet træ. - AAB udfører dette til efterår, stubben bliver stående for at bevare rodnettet. Hæk bag etape 2. - AAB foreslår at afdelingsbestyrelsen tager det op på et afdelingsmøde. Hårde hvidevarer - Integrede køleskabe begynder at blive defekte, disse udskiftes hvis der er behov. Der bliver ikke indsat integrerede hårde hvidevarer igen. - Der indsættes opvaskemaskiner i etape 1 ved fraflytninger.
5. Gennemgang af evt. nye observationer fra markvandring.	Rust under indgangsaltan, 6, 1.

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- AAB forsøger at slibe det ned, og sprøjte med en galvanisering.</li> </ul> <p>Plader under indgangsaltaner</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- AAB undersøger pris på dem, sådan at der kan henlægges til en udskiftning</li> </ul> <p>Volden bag etape 1.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Der begynder at mangle jord.</li> <li>- Det er planen at overskuds jord fra p- projekt lægges ud her, hvis det ikke rækker fyldes der mere på.</li> <li>- Der udsås vilde blomster efter dette.</li> </ul> <p>Alger på små bygninger</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- AAB sprøjter for alger snarest</li> </ul>
6. Opfølgning af punkter fra sidste års markvandring.	<i>Intet at tilføje.</i>
7. Evt.	<p>Projekt – p-plads</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Der har været nogle udfordringer ift. Belysning, AAB har undersøgt det. Og har en løsning til dette.</li> <li>- AAB hører til om der stadig er tilsagn til dette. Eller er der ønske om at omdefinere projektet?</li> <li>- AaB stiller en plan A og plan B op.</li> <li>- Plan A, er det projekt der først er blevet lavet</li> <li>- Plan B, der opsættes pullerter med lys ned langs gæsteparkering, en afslutning ved den eksisterende p-plads, få ordnet kloak, lavet aquarende for afledning af vand mm.</li> <li>- Der skal sættes skilt op med, stort P, ind til højre. Sættes på lygtepæl i venstre side</li> </ul> <p>Hæk ved p-plads etape 1</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- AAB foreslår at den fjernes og der sættes et lavt bunddække der ikke løvfælder på samme måde</li> <li>- Tages op på et afdelingsmøde</li> </ul>