

Forårsmarkvandring

Afdeling 26, P.O. Pedersens Vej - Sig

2024



Tidspunkt for markvandring: 7/5-2024 kl. 07.30.

Fremmødte fra AAB Varde: Carsten (driftschef), Lars (varmemester) og Emil (praktikant)

Fremmødte fra afdelingen: Kirstine (formand), Sonja (bestyrelse), Leif (bestyrelse), Gunhild (suppleant) og Henry (suppleant)

Referat

Dagsorden	Emner
1. Godkendelse af dagsorden.	Godkendt.
2. Velkomst.	Registrering af fremmødte, og valg af referent.
3. Punkter fra driften. a. Gennemgang af bygninger, skure mv. b. Gennemgang af serviceniveauer for driften.	<p>a.</p> <p>1. Gennemgang af revner – er dette i murværk? Kan dette i så fald vente til 5 års gennemgang - De indendørs revner vil blive gennemgået til 5 års gennemgang. Såfremt at de selvfølgelig udvikler sig negativt, vil AAB vurdere om der skal gøres noget før gennemgangen.</p> <p>2. Gennemgang af ventilationskondens: kontrol af omfang, så dette kan drøftes med rådgiver. – Ventilationen er blevet udbedret, og anses nu for at være OK. Der skal dog være obs på denne ved vejrskifte for at se om kondensen helt er væk.</p> <p>3. Opsætning af markiser, drift og afd. bestyrelse skal drøfte dette: Der aftales regler og krav mm. til markvandringen. – Afdelingen arbejder hen imod at oprette et råderetskatalog, så det er afdelingen selv der bestemmer hvad der må opsættes. Carsten har tilbudt sin hjælp til sparring.</p> <p>b. Driftsplanen er gennemgået og taget til efterretning.</p> <ul style="list-style-type: none">- Rengøring af indvendig del af bygningen.- Serviceniveauer af grønne arealer. – Noget af beplantning er gået ud, og afdelingen ønsker efterplantning af bl.a. bunddække.
4. Punkter fra afdelingen.	Ingen punkter er indsendt.
5. Gennemgang af evt. nye observationer fra markvandring.	<ul style="list-style-type: none">- Der stilles tvivl ved om Astro-uret tænder på korrekt tidspunkt i forhold til fællesbelysningen. Der vil til efteråret blive kigget på dette, når vi igen får kortere og mørkere dage.- Der arbejdes videre med idéen om vejbump, men for nu er det endnu uklart hvordan det skal gøres, når det er en grusvej.- Der blev snakket om at få opsat "Vis hensyn – kør langsomt"-skilte på grusvejen. Dette drøftes på næste afdelingsmøde.

	<ul style="list-style-type: none"> - Der vil blive plantet ved stakittet ved P.O. Pedersens Vej 5. - Der blev observeret en fejl i en mursten ved p-pladsen. Denne vil blive skiftet. - Hullerne i grusvejen vil blive fyldt ud og nivelleret. - Der er problemer ved taginddækning til aftrækket ved P.O. Pedersens Vej 1F. AAB rekvirerer håndværker til dette.
6. Opfølgning af punkter fra sidste års markvandring.	<i>Intet at bemærke.</i>
7. Evt.	<i>Ingen punkter at tilføje.</i>