

Arbejdernes Andels-Boligforening Varde

Råderetskatalog



Indholdsfortegnelse

Belysningsarmatur	2
Markise	2
Terrassefliser	2
Terrasseadskillelse 1	3
Terrasseadskillelse 2	3
Tørrestativ terrasse	3
Tørrestativ altan	4
Solfilm	4
Ladeboks til elbiler	4

Ændringer skal altid anmeldes skriftlig til boligforeningen til drift@aabvarde.dk

Belysningsarmatur

Bemærkning:	Lignede eksisterende
Øvrige hensyn:	Lovkrav følges
Forandring eller forbedring:	Forbedring
Kræver reetablering ved fraflytning:	Nej
Depositum:	Nej
Godtgørelse:	Nej

Markise

Bemærkning:	Ensfarvet sort. Må ikke gå ud over altanen. Levetid 20 år.
Øvrige hensyn:	Beboer vedligeholder i bo-perioden
Forandring eller forbedring:	Forandring
Kræver reetablering ved fraflytning:	Ja, eller efter endt levetid
Depositum:	5.000 kr.
Godtgørelse:	Nej

Terrassefliser

Bemærkning:	Type som eksisterende
Øvrige hensyn:	
Forandring eller forbedring:	Forandring
Kræver reetablering ved fraflytning:	Nej
Depositum:	Nej
Godtgørelse:	Nej

Terrasseadskillelse 1

Bemærkning:	Fra bøjgehæk til vedligeholdelsesfrie kompositplanker i sort og stolper i stål
Øvrige hensyn:	Aftales <u>skriftligt</u> med naboen
Forandring eller forbedring:	Forandring
Kræver reetablering ved fraflytning: (hvis ikke det overdrages til ny lejer)	Nej
Depositum:	Nej
Godtgørelse:	Nej

Terrasseadskillelse 2

Bemærkning:	Opsættelse af klassisk havehegn (180x180) mellem og i forlængelse af glasadskillelse på terrassen. Der må sættes stolper ned. Havehegnet males med antracitgrå farve. Levetid 15 år.
Øvrige hensyn:	Aftales <u>skriftligt</u> med naboen, kopi sendes til boligforeningen
Forandring eller forbedring:	Forandring
Kræver reetablering ved fraflytning:	Ja, eller efter end levetid
Depositum:	2000 kr.
Godtgørelse:	Nej

Tørrestativ terrasse

Bemærkning:	Beboer vedligeholder i bo-perioden. Monteres med klemmer. Levetid 15 år.
Øvrige hensyn:	På terrassesiden
Forandring eller forbedring:	Forandring
Kræver reetablering ved fraflytning:	Ja, eller efter end levetid
Depositum:	1000
Godtgørelse:	Nej

Tørrestativ altan

Bemærkning:	Beboer vedligeholder i bo-perioden. Monteres med klemmer. Levetid 15 år.
Øvrige hensyn:	På altanen
Forandring eller forbedring:	Forandring
Kræver reetablering ved fraflytning:	Ja, eller efter end levetid
Depositum:	1000
Godtgørelse:	Nej

Solfilm

Bemærkning:	Til vinduet monteres på udvendig side, i ensfarvet sort. Levetid 20 år.
Øvrige hensyn:	Beboer vedligeholder i bo-perioden
Forandring eller forbedring:	Forandring
Kræver reetablering ved fraflytning:	Ja, eller efter end levetid
Depositum:	5.000 kr.
Godtgørelse:	Nej

Ladeboks til elbiler

Bemærkning:	Beboer afholder udgifterne
Øvrige hensyn:	Der må opsættes el-ladeboks ved p-pladsen. Kablet fra lejligheden graves ned under eksisterende fliser ved p-pladsen.
Forandring eller forbedring:	Forandring
Kræver reetablering ved fraflytning:	Ja
Depositum:	5.000 kr.
Godtgørelse:	Nej