

Forårsmarkvandring

Afdeling 24, Lyngparken

2025



Tidspunkt for markvandring: 30/4-2025 kl. 10.00.

Fremmødte fra AAB Varde: Carsten (driftschef), Lars (varmemester) og Bo (driftsassistent)

Fremmødte fra afdelingen: Ingen fremmødte – ingen bestyrelse i afdelingen.

Referat

Dagsorden	Emner
1. Godkendelse af dagsorden.	Godkendt.
2. Velkomst.	Registrering af fremmødte, og valg af referent.
3. Punkter fra driften. a. Gennemgang af bygninger, skure mv. b. Gennemgang af serviceniveauer for driften.	
4. Punkter fra afdelingen.	Ingen punkter er indsendt.
5. Gennemgang af evt. nye observationer fra markvandring.	<p>Gulve meget slidt i fællesarealer</p> <ul style="list-style-type: none">- AAB vurderer at det skal udskiftes i 2028 <p>Ovenlysvinduer er utætte.</p> <ul style="list-style-type: none">- AAB afventer resultat fra projektet med udskiftning af lister i D, og ser på om dette kan være løsningen for de resterende. <p>Brugsvandsvekslere er snart udtjente</p> <ul style="list-style-type: none">- AAB vurderer disse til udskiftning i 2029 <p>Rengøring ved ovenlysvinduer, hvem gør det?</p> <ul style="list-style-type: none">- AAB står for dette, dette skal gøres en gang i året. <p>Ventilationsanlægget trænger til udskiftning.</p> <ul style="list-style-type: none">- AAB vurderer dette til 2029 <p>Maling af Stern og udhæng efter beklædning er lavet</p> <ul style="list-style-type: none">- Alt efter økonomi <p>Opdateret tilbud på zinkindækning plus beklædning</p> <ul style="list-style-type: none">- AAB følger op <p>Sprøjtning af alger</p> <ul style="list-style-type: none">- Opfølgning heraf- Vask alger af <p>Mellemgang mellem A- B udvendigt er der lys der står tændt.</p> <ul style="list-style-type: none">- AAB undersøger årsagen til dette. <p>Mange buske i a-b skal klippes helt ned til efteråret</p> <ul style="list-style-type: none">- AAB udfører dette.. <p>Der er mange vildt skud i hække.</p> <ul style="list-style-type: none">- AAB gennemgår disse

	<i>Busk ved hjørne på blok a fjernes. - AAB udfører dette</i>
6. Opfølgning af punkter fra sidste års markvandring.	<i>Intet at tilføje.</i>
7. Evt.	<i>Intet at tilføje.</i>