

# Forårsmarkvandring

## Afdeling 19, Storegade

### 2026



Tidspunkt for markvandring: 23-04-2026 kl. 13:30.

Fremmødte fra AAB Varde: Bo (driftsassistent), Lars (Varmemester)

Fremmødte fra afdelingen: Ingen fremmødte – ingen bestyrelse i afdelingen.

## Referat

Dagsorden	Emner
1. Godkendelse af dagsorden.	Godkendt.
2. Velkomst.	Registrering af fremmødte, og valg af referent.
3. Punkter fra driften. a. Gennemgang af bygninger, skure mv. b. Gennemgang af serviceniveauer for driften.	<p><b>a) Gennemgang af bygninger, skure mv.</b></p> <p><b>b) Gennemgang af serviceniveauer.</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Flisebelægning mm. – Ok niveau, dog ligger der en del fra træer</li> <li>2. Vaskeri – Ok niveau, men trænger til rengøring.</li> <li>3. Renhold – Ok niveau</li> </ol>
4. Punkter fra afdelingen.	Ingen punkter er indsendt.
5. Gennemgang af evt. nye observationer fra markvandring.	<p><b>Facader</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– generelt nedslidte, trænger til grundig gennemgang med efterfølgende passende behandling.</li> </ul> <p><b>Vinduer</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– træværk er nærvæd nedbrudt mange steder, ligeledes er gummilister stive og revnede.</li> </ul>
6. Opfølgning af punkter fra sidste års markvandring.	<p>Gummifuger, vinduer og døre</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Fuger ved alle vinduer og døre er udtjente.</li> </ul> <p>Vinduer skaller</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Vinduer er vurderet til udskiftning</li> <li>- Døre + vinduer i stueplan kan males, der dog kun tale om vinduerne mod Storegade (stueplan), gennemgang af gummilister mv. inden opstart, så er levetiden max 10 år.</li> </ul> <p>Døre bobler ud.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Døre er ved at være udtjent</li> </ul> <p>Afrensning af facade (alger)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- AAB renser facaden.</li> <li>- Alle Soklerne skal afvaskes for alger og anden begroning</li> </ul> <p>Renovering af facader</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- AAB vurderer at facaderne trænger til at blive pudset.</li> </ul> <p>Nedløbsrør i Storegade</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- AAB rekvirerer håndværker</li> </ul> <p>Der overvejes lækage-melder i alle lejemål .</p>

7. Evt.	<i>Intet at tilføje.</i>