



PARK-NYT

Søparken og Højgårdsparken

April 2026

Velkommen til nye beboere 😊

Nyt fra AAB

AAB flyttede i begyndelsen af november deres kontor fra Skansen til Kræmmergade. Det går rigtig godt.

Der er nye åbnings- og telefontider for **administrationen**:

Telefon: 7522 1112 tryk 1 Telefontid alle hverdage kl. 09:00 – 11:30

Personlig henvendelse: mandag-torsdag kl. 12:00 – 15:00, fredag 10:00 – 12:00

Mail: post@aabvarde.dk

Driften: telefontid kl. 9:00 - 11:30 på telefon 75 22 11 12 tryk 2 - mail drift@aabvarde.dk

AAB's generalforsamling afholdes onsdag den 27. maj 2026 kl. 19 i Arnbjerg Pavillon - indkaldelse er sendt ud

BorgerBeredskab: organisationsbestyrelsen har gennem BorgerBeredskabet.dk arrangeret undervisning i "hjemmeberedskab til din husstand" og din afdeling. Der skulle være 20 deltagere på et hold. Vi havde arrangementet sammen med Åhaven den 12. marts og var i alt 26 deltagere. Det var et godt arrangement, og vi sagde ja til, at der arbejdes videre med dette. Mere om dette senere, når alle afdelinger har deltaget.

Nyt fra bestyrelsen:

Fælleshuset: der er mange af vores beboere, som har lejet huset, så det viser bare, at der er brug for det.

Da vi overtog huset, blev alle væggene i det store rum malet, lofterne blev fejlet fri for edderkopper, vinduerne blev vasket og dørene tørret af. Nu er turen kommet til køkkenet og gang/baderum. Væggene er blevet malet begge steder. Vi har fjernet garderobeskabene i gangen. Det har givet plads til en brugt fryser (høj model), et nyt køleskab (høj model) og et brugt højskab, som skal bruges til porcelæn.

I køkkenet er det lille køleskab fjernet. Der er opsat overskabe på begge sider af vinduet. Nu mangler vi bare et par underskabe og en bordplade - så vi er kommet lidt længere.



Redaktør – Karna Wærn Johansen, Søparken 54 mobil 2848 1164

Mail: elsie53@live.dk

Sidste efterår søgte vi **Røde Kors** om forskellige ting til huset. Vi har fået en lille donation på lidt forskellige køkkenting – Tak

Vi har også fået en lille donation af **Kildevang Antik** i Hammer (lige uden for Næstved) – også tak til dem.

Ønsker du at høre om at leje fælleshuset, er du velkommen til at kontakte formand Karna Wærn Johansen tlf. 28481164 eller mail elsie53@live.dk

Aktivitetsudvalg: et indlæg fra aktivitetsudvalget, da der er brug for flere hænder:

Er det dig vi står og mangler??

Har du lyst til at være aktiv i vores boligområde, så er aktivitetsudvalget måske lige noget for dig.

Vi vil gerne have gang i vores aktiviteter i fælleshuset, og det kan du være med til at planlægge og arrangere.

For måske du drømmer om, vi skulle have skak eller bob turnering, gå klub, mødes til sports events, have et grønt team, mandecafé, krea dag el lignende.

Ring til Majbritt 31316051 og hør nærmere.

Tagrender: På afdelingsmødet blev det besluttet, at driften skal rense vores tagrender igen – men de vasker dem ikke – det skal vi selv gøre

Hunde: Rigtig mange er gode til at samle op efter deres hund, men vores funktionærer oplever desværre områder, hvor der er rigtig mange hundeefterladenskaber, og så er det ikke så dejligt at udføre sit arbejde. **Hund i snor og husk at samle op.**

Røgalarmer: Røgalarmen i din bolig er opsat af AAB og har en forventet levetid på **ca. 10-12 år**. Du kan altid finde den præcise udløbsdato på bagsiden af alarmen.

Vedligeholdelse og test:

For at sikre din tryghed anbefaler vi, at du **tester din røgalarm én gang om året**. Det gøres nemt ved at trykke op på selve alarmen.

- **Hvis alarmen bipper:** Begynder alarmen at give korte "bib-lyde", er det tid til at reagere. Tryk op på alarmen for at "nulstille" eller tjekke den.
- **Kan du ikke nå?** Hvis alarmen sidder højt, kan du med fordel bruge et kosteskafte eller lignende til at trykke på alarmen.

Vil du vide mere? Du kan finde yderligere information om røgalarmer i vedligeholdelsesvejledningen for **Søparken-Højgårdsparken, afsnit 2.10**, som er tilgængelig på vores hjemmeside.

Har du problemer med din røgalarm? Hvis alarmen driller eller ikke fungerer korrekt, bedes du kontakte driften direkte.

Havelåge: ønsker man en havelåge, så kontakt driften



Redaktør – Karna Wærn Johansen, Søparken 54 mobil 2848 1164

Mail: elsie53@live.dk

Årstiderne: vi har haft lidt mere sne og frost end vi plejer, men nu er foråret for alvor over os. Det betyder mere liv i området og i haverne. Græsarealerne bliver slået ca. hver anden uge. Alle buske i hele området er blevet beskåret, så det giver plads til nye skud. Håber I vil nyde vores fællesarealer og områder med borde/bænkesæt.

Affaldssortering: I gør det godt, men vi vil gerne minde alle om at være opmærksom på korrekt sortering af affald i de grå kupler og i gården til haveaffald. Når vi sorterer rigtigt, hjælper vi både miljøet og hinanden – og undgår unødige ekstraomkostninger.

Lån af redskaber: i fællesgaragen nr. 16 i Søparken ud for nr. 86 står der et par hånd græsklippere, som du kan låne. Der står også en trækvogn til fri benyttelse. Vi har endvidere en mosfjerner og en hækklipper (begge uden ledning) som lånes ved henvendelse til Ole Viborg eller Ulla Hald. Har du brug for at hejse flag på en af flagstængerne, så kan du låne et flag (du skal selv hejse det og tage det ned) ved at kontakte Ole eller Ulla.

Socialt samvær i Afd. 17

I efteråret havde vi en dejlig og sjov dag i fælleshuset, hvor vi udhulede græskar. Der blev lavet mange flotte hoveder.

Julelys blev sat op i flagstængerne og der blev julehygget i fælleshuset med gløgg, æbleskiver, julegodter og juleklip

I fælleshuset havde vi også en hyggelig mandag eftermiddag, hvor vi lavede juletræer, som kunne stå i haverne. De blev lavet af gamle brædder - en gammel reol, som vi havde taget ned i fælleshuset. Der blev savet, hamret og banket og malet. Nogle blev sat op med lys på.

I februar var det fastelavn. Aktivitetsudvalget lavede en fastelavnsfest i fælleshuset. Det var første gang men ikke sidste gang, at vi holder det i vores afdeling. Der var 10 voksne og 15 børn, som slog katten af 2 tønder. En rigtig hyggelig eftermiddag.



Grillfest

Sæt kryds i kalenderen lørdag d. 15. august 2026, for der holder vi grillfest ligesom sidste år. Indbydelse kommer senere.

Bestyrelsen består af følgende:

Formand: Karna Wærn Johansen, Søparken 54, elsie53@live.dk, mobil 2848 1164

Ulla Hald, Søparken 13, mobil 2783 9794

Ole Viborg, Søparken 37, mobil 2246 1996

Diana Connett, Søparken 29, mobil 3062 1266

Marlene Graungaard, Søparken 24,

Suppleant: Anne Grethe Hansen, Søparken 43

Legepladsudvalg: består af 4 beboere, driftchefen og formanden

Aktivitetsudvalget: 2 beboere og 2 fra bestyrelsen.

På hjemmesiden www.aabvarde.dk/afdelinger/0117 kan man læse om vores afdeling – afd. 17. Her kan du læse om vores husorden, vedligeholdelsesreglement, vaskeriet, Park-nyt og dagsorden/referater fra vores bestyrelsesmøder samt regler for husdyrhold

Hvis man er på **facebook**, anbefaler vi, at du tilmelder sig gruppen ”Søparken og Højgårdsparken AAB Varde afd. 17”. Det er en lukket gruppe og administreres af 2 medlemmer fra bestyrelsen. Her lægger bestyrelsen nyheder og orienteringer, og den bruges flittigt af beboerne, og der bruges altid en pæn tone – det er dejligt. Du slettes igen, når du fraflytter.

Park-nyt: Park-nyt omdeles i alle postkasser. Det lægges på AAB`s hjemmeside under vores afdeling, og det lægges også på vores fb-gruppe.

I ønskes alle en rigtig god sommer og pas på hinanden



Redaktør – Karna Wærn Johansen, Søparken 54 mobil 2848 1164

Mail: elsie53@live.dk