



# PARK-NYT

Søparken og Højgårdsparken

April 2025

Velkommen til nye beboere 😊

## Nyt fra AAB

Sæt kryds i kalenderen torsdag d. 22. maj, for så er der generalforsamling i AAB. Mere om dette senere

Driften har ansat en person mere. Hun hedder Mette Petersen. Dette skyldes, at opgaven med trappevask (de steder hvor der er trappeopgange) er hjemtaget, så nu klarer driften denne opgave selv. Da AAB er i gang med at opføre nye huse bl.a. i Nr. Nebel og Sig, så skal der også mere mandskab til – så velkommen til Mette

## Nyt fra bestyrelsen:

Den 20. januar havde bestyrelsen inviteret til et informationsmøde – hvad skete der på afdelingsmødet i september og hvad vil bestyrelsen arbejde med fremover.

Der var bl.a. forslag om opsætning af ladestander – det blev vedtaget

Der var også forslag om en ny legeplads – det blev vedtaget, at bestyrelsen ville nedsætte et udvalg og arbejde videre med det. Legepladsudvalget blev fundet på mødet 20. januar (4 beboere, formanden og driftchefen). Udvalget har holdt 2 møder, og der arbejdes videre med sagen, så vi forhåbentlig kan have et punkt med på næste afdelingsmøde.

Referatet fra afdelingsmødet ligger på hjemmesiden.

Bestyrelsen er i gang med at kigge på vores husorden. Den har ikke været revideret siden 2018. Ændringerne vil komme som forslag på vores afdelingsmøde i september.

**Garagen ved vaskeriet – nu Fælleshuset:** Her er der jo sket en stor ændring. Vi har fået tilbudt at benytte garagen til aktivitet for beboerne resten af året – gratis. Bestyrelsen sagde ja tak, og har arbejdet meget, for at få garagen pæn, så den kan bruges.



Vi starter med en hyggeklub hver anden mandag eftermiddag fra kl. 13.30 – 16.30. Her kan man mødes til en snak og være social, spille kort, bob, brætspil, med strikkesøj eller hækkesøj.



Fredag d. 21. marts havde vi åbent hus og der var rigtig mange. Vi har inviteret beboerne fra Åhaven og Skolebakken/Abildvej til at deltage, så vi kan få et fællesskab på tværs af de 3 afdelinger, som ligger i Varde Syd. Har du lyst til at deltage, så er du velkommen. Vi sætter en plan med åbningstiderne op i vinduet på porten.

Lokalet mangler selvfølgelig en del ting endnu, men det kan bruges. Beboerne kan leje det for 175 kr. Pengene bruges til at købe nogle af de ting vi mangler, rengøringsmidler m.m. til huset. Bestyrelsen er i gang med at søge fonde, så vi kan få et rigtig godt mødested

Kontakt Karna W. Johansen på tlf. 2848 1164 eller e-mail [elsie53@live.dk](mailto:elsie53@live.dk), hvis du ønsker at høre mere

**Ladestander:** I begyndelsen af marts satte Nortec en el-ladestander op. Det er **ikke** en lynlader. Der er givet besked til alle husstande om, hvordan man kan tilmelde sig brugen af standen.



Der hænger også en vejledning i vaskeriet. Der er 2 udtræk i standen. De 2 pladser foran standen er ikke mærket med EL eller opsat skilte om dette. Du kan derfor godt parkere ved en ladestander uden at lade bilen – men det er naturligvis god ladeskik at undgå dette. Giver det problemer, vil der selvfølgelig ske afmærkning, men vi ser tiden an.

**Helhedsplan:** Der har i mange år været talt om en helhedsplan for vores afdeling, men den er desværre ikke godkendt i landsbyggefonden endnu, Vi afventer et nyt boligforlig. Det er håbet at regeringen her ændre støtte ordningen fra LBF. AAB er nu i gang med at se på, hvad der trænger til en forbedring og hvad afdelingen har af muligheder, hvis der ikke kommer et nyt udspil fra regeringen. Det tager lidt tid, men I hører selvfølgelig, når der er nyt.



**Vagtordning:** Generelt skal der kun tilkaldes hjælp ved tekniske problemer, der ikke kan vente til næste hverdag.

Eksempler på tekniske problemer som kan vente, defekt komfur eller emhætte, håndvask der er stoppet osv.

Hvis det løber med vand (vandhane, toilettet mv.) skal lejer selv lukke for vandet, ved hjælp af en ballofix ved væggen.

Almindelige spørgsmål skal henvises til følgende kontor dag.

**Forår:** Det er heldigvis lige nu og snart kommer sommeren. Så skal mange i haven, for at fjerne ukrudt, beskære blomster og slå græs. Al dit haveaffald kan køres i gården ved siden af vaskeriet. Gården er **IKKE** beregnet som jorddepot, så laver du en udgravning i din have, så skal jorden på genbrugspladsen. Ødelagte krukke og potter skal ligeledes på genbrugspladsen. Plastiksække skal tømmes og lægges i kuplen med plastik.

Jeg har skrevet det tidligere, men er desværre nødt til at gøre det igen.

**Infotavler:** Der hænger 3 infotavler i Søparken og 1 infotavle i Højgårdsparken samt 1 stk. i vaskeriet. Her hænger der en seddel med forskellige oplysninger om, hvad afdelingen har, og hvad der kan lånes. Her hænger bestyrelsen også andre informationer (når der er nogen).

**Garage/carport:** ønsker du en garage eller carport, kan du skrive dig op ved at kontakte udlejningen, så du kan komme på venteliste – hver garage og carport har et nr. så ønsker du en bestemt, så oplys gerne dette, når du skriver dig op.

P.t. er der en ledig carport i Søparken og en ledige carport i Højgårdsparken.

#### **Park-nyt:**

Park-nyt omdeles i alle postkasser. Det lægges på AAB`s hjemmesiden under vores afdeling, og det lægges også på vores fb-gruppe.

### **Socialt samvær i Afd. 17**

Vi påtænker at holde en grillfest, som sidste år – indbydelse kommer senere. Da vi nu har fælleshuset, vil vi meget gerne lave nogle arrangementer og vil meget gerne høre, hvad I kunne tænke jer – foredrag, forebyggelse af digital kriminalitet, syng sammen med musiker – kom med jeres ønsker. Der kan lægges et brev i postkassen ved fælleshuset eller sende besked til et bestyrelsesmedlem

