

Kære Alle på mailinglisten!

På bestyrelsesmødet søndag den 05.01.2025 er Lisbeth, Anita, Tove, Marianne, Liza til stede. HELE mødet omhandler "Vedligeholdelsesreglement" og derfor er der ikke lavet nogen reel dagsorden.

Da der endnu ikke er udsigt til at få lavet en total renovering i Skovbrynet/Østerled vil det klæde boligforeningen at sørge for at lave ordentlige reparationer dér hvor det er påkrævet. Ikke flere halve løsninger (vi kalder det for "en Heino") da vi fortsat gerne skulle have det udlejet.

Yderligere er det, det endnu ikke underskrevne "Vedligeholdelsesreglement", der figurerer på hjemmesiden – det er ikke i orden, da den ikke er godkendt/underskrevet!!! På samme måde har "man" med løs hånd håndhævet de nye reglementer, der endnu ikke er vedtaget, hvilket ej heller er i orden! Vi kan konstatere at "man" gentagne gange har overtrådt sine beføjelser i forhold til nuværende reglementer, hvilket sandsynligvis har gjort fraflytning dyrere end hvad beboerne reelt har skulle betale for!

Og hvor står der at der skal betales depositum for genetablering for selv at sætte en opvaskemaskine op, når den fraflyttende allerede har installation til det? Hvis udflytter efterlader installation til indflytter, og det hele tiden har været godkendt, hvorfor skal der så GENETABLERES skabe og hylde imellem de to flytninger? Det er ressourcespild.

Vi kan endnu en gang konstatere at så længe der ikke er renoveret i Skovbrynet/Østerled forbeholder vi os ret til at beholde det nuværende "Vedligeholdelsesreglement" anno 2015 og "Hus- og ordensbestemmelser" anno 2022.

Vi kan også se på nye tilflytteres mail, med indflytning i løbet af 2023 at de har fået og skrevet under på "Hus- og ordensbestemmelser" anno 2018.

Hvor mange nye tilflyttere har fået og skrevet under på forældede "Hus- og ordensbestemmelser" og "Vedligeholdelsesreglement" anno xx.xx.xxxx samt hvor mange fraflyttere har måttet finde sig i at blive behandlet efter det nye "Vedligeholdelsesreglement" der endnu IKKE ER GODKENDT?

Og hvad angår udestuer/overdækkede terrasser, der er opsat og godkendt, hvis nye tilflyttere vil beholde de godkendte med den mérbetaling det medfører, hvorfor skal det så rives ned? Igen ressourcespild!

Med venlig hilsen

Bestyrelsen afd. 10