

# Forårsmarkvandring

## Afdeling 10, Skovbrynet/Østerled/Solskrænten

### 2025



Tidspunkt for markvandring: 2/5-2025 kl. 08:00.

Fremmødte fra AAB Varde: Carsten (driftschef), Bo (Driftsassistent)

Fremmødte fra afdelingen: Lisbeth (Forperson), Liza (Bestyrelsesmedlem), Tove (Bestyrelsesmedlem), Marianne (Bestyrelsesmedlem).

Afbud: Birgit (Bestyrelsesmedlem), Anita (Bestyrelsesmedlem),

## Referat

Dagsorden	Emner
1. Godkendelse af dagsorden.	Godkendt.
2. Velkomst.	Registrering af fremmødte, og valg af referent.
3. Punkter fra driften. a. Gennemgang af bygninger, skure mv. b. Gennemgang af serviceniveauer for driften.	<b>Gennemgang af årshjulet</b> <b>Gennemgang af de nye plejebeskrivelser</b>  <b>a) Gennemgang af bygninger, skure mv.</b> <b>b) Gennemgang af serviceniveauer.</b> 1. Græsklip – Ok niveau 2. Hækkclip – Ok niveau 3. Ukrudt (jord) – Ok niveau 4. Flisebelægning mm. – Ok niveau
4. Punkter fra afdelingen.	Ingen punkter er indsendt.
5. Gennemgang af evt. nye observationer fra markvandring.	Græsstykke ved garage med bord- bænkesæt - Dette står afdelingsbestyrelsen for, efter aftale med AAB. - AAB etablerer fliser under sættet, når der er luft i budgettet. Evt. Videoovervågning af grønt affald. - Der må som udgangspunkt ikke videoovervåges medmindre der er lovhjæmmel. - AAB undersøger muligheden for smæklås på døren. Kan man lave parkering ved husene ved at flytte fortovene ind. - AAB kan ikke gøre dette, da vejen og fortovet er kommunens. Legepladsen – er der stadig ønske om at etablere parkeringsplads? - Der er stadig ønske om at få etableret p-plads i området. - Dette skal tages op på afdelingsmødet, hvor AAB vil forberede økonomi ift. Etablering af p-plads. - Se på en løsning hvor gyngerne får lov at blive sående. - Kan der etableres ladestandere hvis dette udføres?

	<p><i>Generelt vil der fremover ikke blive klippede buske ned hvert år. Der vil derimod blive klippet i en cyklus på ca. 3 år, hvor buskene bliver klippet helt ned.</i></p> <p><i>Birketræ ud for nummer Skovbrynet 2</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>AAB - Denne fjernes til vinter.</i></li> <li>- <i>Erstattes af et træ der vokser slankt, højt og suger vand. Dette rykkes længere væk fra hækken</i></li> <li>- <i>Grene og stamme vil afdelingen gerne have.</i></li> </ul> <p><i>Infotavle ny placering</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>AAB - Denne rykkes ud fra buskettet og placeres tættere på flagstang</i></li> </ul> <p><i>Græs rund om søjlepil skovbrynet 12</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>AAB - Der skal holdes en kant med vildt græs radius 1m</i></li> </ul> <p><i>Buske ved vaskerier</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>AAB - Blank jord dækkes med barkflis, der graves lidt jord af for at få et tykkere lag.</i></li> </ul> <p><i>Buske ved vaskeri nr. 2, fjernes.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Der forsøges med at sætte hoster i stedet.</i></li> </ul> <p><i>Belægning ud fra 51-59 skal reetableres.</i></p> <p><i>Pose med asbest tagplader</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Dette er et hængeparti fra AAB</i></li> </ul> <p><i>Indkørsel ved 51-59.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>AAB - Der skal fjernes noget busk for at etablere lavt bunddække, for at give bedre udsyn ved ind og udkørsel.</i></li> <li>- <i>Kantsten ved asfalt rettes op, og asfalt repareres.</i></li> <li>- <i>Dette skal prioriteres.</i></li> </ul> <p><i>Carport ved 51-59, plade op ved loft.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>AAB - Dette fjernes, den har ingen synlig effekt.</i></li> </ul> <p><i>Buske ud mod fortover er med store stykker blank jord.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>AAB foreslår at sætte en ekstra række buske, for at minimere arbejdet med at luge.</i></li> </ul> <p><i>Hæk bag solskrænten (stien), skal klippes godt ind.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>AAB gør dette i år.</i></li> <li>- <i>Ved lågen skal vi snart klippe ind.</i></li> </ul> <p><i>Kig på om haverne kan rykkes længere ind sådan at der kan etableres en større låge.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Dette skal tages op på et afdelingsmøde og stemmes om.</i></li> </ul> <p><i>Stykke med græs for enden af solskrænten</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Økonomisk kan det ikke betale sig at lave området om.</i></li> </ul> <p><i>Skraldespande på solskrænten er for store, de har slet ikke behov for dem.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>AAB undersøger om vi kan få nogle mindre.</i></li> <li>- <i>Restaffald til 400L</i></li> <li>- <i>Kun 140L til madaffald.</i></li> </ul>
6. Opfølgning af punkter fra sidste års markvandring.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Skade på trin på trappe ved carporte ved Skovbrynet 51-59 – Her vil AAB få udbedret og repareret ødelagte trin.</i></li> <li>- <i>Birketræ ved Skovbrynet 2 påtænkes fældet – AAB arbejder videre med dette. (se kommentar i punkt 5)</i></li> </ul>
7. Evt.	Ingen punkter at tilføje.