

# Afdelingsmøde i afd. 1

7. september 2021

Kl. 19.00

Antal deltagere: 4 husstande

Fra AAB deltog: Direktør Michael Kornager (referent)

## Referat

Dagsordenspunkter	Besluttet
1. Valg af dirigent	Finn Østergaard Nielsen
2. Fremlæggelse af evt beretning	Der er ikke nogen beretning. Mk undersøger om der er sendt et oplæg til ny husorden ind til kontoret
3. Godkendelse af budget 2022	Michael gennemgik budgettet, som viser en huslejestigning på 2,7%. Årsagen til stigningen er primært øgede henlæggelser til vedligeholdelse, som har været for lav i en periode. Der er fokus på henlæggelserne over hele landet og folketinget har besluttet, at der skal gennemføres granskninger af alle boligorg. henlæggelser fra 2021. Budgettet blev godkendt af alle
4. Indkomne forslag	Ingen forslag indkommet
5. Valg til afdelingsbestyrelsen	Det undersøges efter mødet om der kan dannes en afdelings-Bestyrelse. Tina melder tilbage til Michael, om det lykkes. Dette blev godkendt af alle på afdelingsmødet.
6. evt	Michael orienterede om, at er er ansøgt om en Helhedsplan for afdelingen, men at det ikke er noget der forventes gennemføres inden for de nærmeste år. Kælderen skal løbende checkes og fejles. Der var klage over larm og høj musik til langt ud på natten AAB opfordrer til, at man i alvorlige tilfælde kontakter politiet mens det står på. AAB påtaler naturligvis også brud på husordene over for de pågældende.

Dirigent:



Referent

