

Afdelingsmøde i afd. 6

14. september 2021

Kl. 19.00

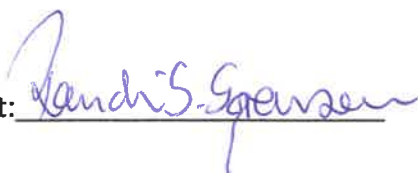
Antal deltagere: 4 husstande

Fra AAB deltog: Direktør Michael Kornager (referent)

Referat

Dagsordenspunkter	Besluttet
1. Valg af dirigent	Randi Sørensen
2. Fremlæggelse af evt beretning	Vedlægges referatet på internettet
3. Godkendelse af budget 2022	Michael gennemgik budgettet, som viser en huslejestigning på 2,7%. Årsagen til stigningen er primært øgede henlæggelser til vedligeholdelse, som har været for lav i en periode. Der er fokus på henlæggelserne over hele landet og folketinget har besluttet, at der skal gennemføres granskninger af alle boligorg. henlæggelser fra 2021. Modsat er henlæggelserne til istandsættelse ved fraflytninger reduceret kraftigt, fordi afdelingen allerede har en henlæggelse på kroner 26.506 pr. lejemål Budgettet godkendt af alle
4. Indkomne forslag	1: At boligerne renoveres. Formanden orienterede om, at der er igangsat arbejde om at få en helhedsplan med Landsbygefonden. Der er ikke aftalt besigtigelse endnu. 2: Vild med Vilje, hvordan definerer AAB det. Formanden orienterede om, at der arbejdes med emnet i bestyrelsen, og Michael fortalte, at det er afdelingens egne regler, der gælder. Afdelingsmødet opfordrede til, at der sker noget nu i forhold til dem, der ikke overholder reglerne.
5. Valg til afdelingsbestyrelsen	Randi og Hanne er på Valg. Derudover skal der vælges en ny suppleant Randi og Hanne blev genvalgt. Pia blev suppleant.
6. evt	Afdelingsmødet vil gerne have at det bliver undersøgt, om der skal ventilation i kældrene.

Dirigent:



Referent

