



# Afdelingsmøde Afd. 4

Dato 8.9.2025

## Deltagere:

boliger i alt 5 lejemål – 8 person – 10 stemmeberettigede.

Michael Kornager Direktør for AAB

Carsten Finnerup Lauridsen Driftschef for AAB

Elin Lund, Udlejningsansvarlig for AAB

## Referat

<b>1. Velkomst formand Henrik C. Petersen</b>	Bød velkommen og glædede sig over dem, der havde valgt at blive efter det ekstraordinære møde
Valg af dirigent	HCP blev valgt til dirigent Konstaterer at mødet er lovlig indkaldt pr. 1.8.2025.
<b>2. Fremlæggelse af beretning afd. bst</b>	Der er kort fortalt været mest omkring helhedsplanen, og en smule markvandring.
<b>3. Godkendelse af budget 2026 v/Michael Kornager.</b>	<b>Huslejestigningen er 2,8%</b> - lidt lavere end inflationen generelt. Der er i budgettet taget højde for godkendelse af helhedsplanen. Forstået således at huslejen for 2026 i helhedsplanen er ud fra fremlagte budget.  Henlæggelse til vedligehold er en stor post, men denne vil delvis indgå i helhedsplanen.  Budgettet blev godkendt.
<b>4. Behandling af indkomne forslag.</b>	Ingen indkomne forslag
<b>5. Valg af afdelingsbestyrelsen og suppleanter</b>	Anette genopstiller Henrik genopstiller Begge genvalgt.  Bestyrelsen består af: Anette Simonsen Henrik C. Petersen Rita Fønss
<b>6. evt</b>	Intet under evt.  Mødet afsluttes – tak for godt møde.



Dirigent

Referent