

Forårsmarkvandring

Afdeling 2, Skansen/Østergade

2025



Tidspunkt for markvandring: 28/4-2025 kl. 10:00.

Fremmødte fra AAB Varde: Carsten (driftschef), Lars (varmemester) og Bo (Driftsassistent)

Fremmødte fra afdelingen: Ingen fremmødte – ingen bestyrelse i afdelingen.

Referat

Dagsorden	Emner
1. Godkendelse af dagsorden.	Godkendt.
2. Velkomst.	Registrering af fremmødte, og valg af referent.
3. Punkter fra driften. a. Gennemgang af bygninger, skure mv. b. Gennemgang af serviceniveauer for driften. c. Nyt fra driften	<p>a) Gennemgang af bygninger, skure mv.</p> <p>1. Terræn, konstruktioner Belægninger Asfalt ved indkørsel til baggård reparerer Hegn Trappe</p> <p>b) Gennemgang af serviceniveauer.</p> <p>1. Græsklip – Ok, et par helligdage 2. Hækklip – fremstår ok, dog med flere vildt skud busk over port til garage skal klippes til. 3. Grus – 4. Ukrudt (jord) – der står vildtskud mange steder. 5. Flisebelægning mm. – trapper og stier bag skansen skal rengøres. 6. Trapper/opgange – toiletter rengøres sammen med trappevask Trappevask er OK Kant på repos er dog meget beskidt 7. Vaskeri – lidt smårod, men ellers OK 8. Renhold – nedgang ved garager skal renses op for blade Algebehandling af tag over kældernedgang</p>
4. Punkter fra afdelingen.	Ingen punkter er indsendt.
5. Gennemgang af evt. nye observationer fra markvandring.	Nyt flag i baggård - AAB skifter denne Skæres kanter ved stier, og der hvor der står borde bænkesæt - AAB udfører Der sprøjtes for alger ved borde bænke - AAB udfører Rododendron bed skal luges igennem for vildt skud og belægningen rettes op. - AAB udfører Tagrender på garagen skal tømmes (husk det flade tag)

	<ul style="list-style-type: none"> - <i>AAB udfører</i> <p>Viceværtrum Østergade ryddes</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>AAB udfører</i> <p>Fliser i varme rum Østergade rykkes ud til fliselager</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>AAB udfører</i> <p>Køleskab og dør i kælder Østergade fjernes</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>AAB udfører</i> <p>Vask væggen ved trappen Østergade 8</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>AAB udfører</i> <p>Vask af vinduer udvendigt ved fællesarealer</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>AAB udfører</i>
6. Opfølgning af punkter fra sidste års markvandring.	<p><i>a. 1. Boltekontrol på altaner: Inspektion og evt. planlægning af udbedring/vedligehold, hvis dette vurderes nødvendigt. - Bolte kontrolleres løbende. For nu vurderes de sikre og ok. Der vil i 2025 blive bestilt en tekniker, som undersøger disse med lift. (igangværende)</i></p> <p><i>Dette gøres der ikke mere ved, grundet en kommende helhedsplan. Østergade 8 TV altaner er fortsat lukket.</i></p>
7. Evt.	<i>Ingen punkter at tilføje.</i>