

## Referat af afdelingsmøde i afd. 04, Ortenvej/Vestre Landevej d. 23.09.2014.

(sammen med afd. 05, Ringkøbingvej)

Til stede var : afd. 04 – 4 beboere og afd. 05 – 5 beboere samt forretningsfører Lone H. Pedersen (referent).

Lone H. Pedersen blev valgt til dirigent.

Lone H. Pedersen forelagde først de generelle bemærkninger til budgetlægning 2015 og dernæst afdelingernes budget for 2015. Budgettet var godkendt af afdelingsbestyrelsen d. 01.09.2014.

**Budgettet** viser en gennemsnitlig stigning i boligafgiften pr. 1.1.2015 på kr. 10,43 pr. m<sup>2</sup> eller i alt kr. 28,288,64 år/afdeling, svarende til 1,94%.

Svarende til i afrundede tal :	44 m <sup>2</sup>	kr. 55,00 mdl.
	65 m <sup>2</sup>	kr. 63,00 mdl.
	76 m <sup>2</sup>	kr. 67,00 mdl.
	84 m <sup>2</sup>	kr. 70,00 mdl.
	98 m <sup>2</sup>	kr. 76,00 mdl.

Budgetterne blev godkendt.

Bestyrelsens **beretning** fra afdeling fire blev en løs gennemgang af, hvad afdelingsbestyrelsen har haft i fingrene i årets løb.

Det største er det nye LED lys med føler, i alle opgange og kældre, der skal give en strømbesparelse og samtidig har givet en tryghed og glæde blandt beboerne. Ellers har afdelingsbestyrelsen været involveret i opsætning af betonringe til at hindre blokering ved kældernedgange i gården.

En beboer har fået lov at parkere en lille motorcykel i skuret på knallertplads; der er lige nu et forsøg med cykelstativ til cyklerne i skuret – hvis det falder i god jord kan det næste blive at sætte navn på pladserne, ligesom det gælder for bilerne i gården.

Bestyrelsen har påpeget en meget høj pris til TDC for bredbåndsopkobling på styringen af de to vaskerier – det har medført straksbesparelse, og Lone undersøger, om Stofa kan gøre det endnu billigere; og så arbejder bestyrelsen med en ide om at få sat tørresnore i kældrene længere ned, så alle kan nå.

**Indkomne forslag til behandling på mødet:**

Der var ikke kommet forslag til behandling.

**Valg af 2 afdelingsbestyrelsesmedlemmer :**

Henrik Clausen Pedersen og Christina Dyrby afgår efter tur.  
Modtager genvalgt.

Begge blev valgt uden modkandidater.

Der var valg til **suppleant**.

Som suppleant blev Conny F. Carlsen opstillet.  
Conny blev valgt uden modkandidat.

Under **eventuelt** drøftedes følgende :

**HUSK** – at tømme vaskemaskinen, når den er færdig og at nedtage vasketøj senest efter 2 døgn !!

Tørresnorene i kældrene hænger for højt.

OBS.

Det er på afdelingsmødet at beboerne har indflydelse på hvad huslejekronerne bliver brugt til !!

Vi håber derfor på endnu større deltagelse næste år – tag din nabo med !



Lone H. Pedersen  
referent