

## Referat af afdelingsmøde i afd. 20, Østergade 12 d. 16.09.2013.

(sammen med afd. 02, Østergade 8 – 10, afd. 08, Skansen /  
Østergade og afd. 19, Storegade 45)

Til stede : ingen

Budgetudkast for 2015 kunne ikke blive gennemgået.

Budgettet viser en stigning pr. 1.1.2015 på kr. 2.349,00 i alt eller  
gennemsnitligt kr. 5,40 pr. m<sup>2</sup> svarende til 0,70 %.

Dette giver en stigning på udvalgte lejemål pr. måned .

60 m <sup>2</sup>	kr. 30,00
72 m <sup>2</sup>	kr. 30,00
91 m <sup>2</sup>	kr. 43,00

Budgettet er godkendt af organisationsbestyrelsen.

**Vedligeholdelsesbudgettet** for de næste 20 år kunne ikke fremlægges.

Tidligere års forslag om en samlet renovering af forskellige reparationer i  
afdelingen har ikke kunnet vedtages.

Det er derfor nu indskrevet i vedligeholdelsesplanerne. Nogle ting har vi planlagt  
til 2014/2015. Andre større ting – så som omfugning og evt. udskiftning af rustne  
murankre – er udskudt til 2024.

Det er lang tid ud i fremtiden. Det har også en risiko. Bl.a. med større risiko for  
fugt i lejlighederne. Dette prøver vi dog at modsvare ved at udskifte  
gummefugerne rundt om vinduerne snarest muligt.

Ovennævnte bliver nu fremlagt for organisationsbestyrelsen, idet det ikke kunne  
forelægges afdelingen grundet manglende fremmøde.

**Indkomne forslag til behandling på mødet:**

Der var ikke indkommet forslag til behandling til beboere.

Under **eventuelt** blev følgende drøftet :

Der var ingen drøftelse.

Vi håber på deltagelse næste år – tag din nabo med !

Det er din/jeres afdeling og mødet er det sted, hvor I har indflydelse på afdelings  
videre udvikling – både økonomisk, teknisk og socialt.

Lone H. Pedersen  
referent

