

Referat af afdelingsmøde i afd. 02, Østergade 8 – 10 d. 16.09.2014.

(sammen med afd. 08, Skansen/Østergade, afd. 19, Storegade 45
og afd. 20, Østergade 12)

Til stede : 1 beboer samt forretningsfører Lone H. Pedersen

Der blev ikke valgt en dirigent.

Budgetudkast for 2015 blev gennemgået.

Budgettet viser en stigning pr. 1.1.2015 i boligafgiften på kr. 11.492,00 i alt
eller gennemsnitligt kr. 13,38 pr. m2 svarende til 2,37 %.

Dette giver en stigning på udvalgte lejemål pr. måned :

61 m2	kr. 74,00
73 m2	kr. 81,00
88 m2	kr. 88,00

Budgettet blev godkendt.

Vedligeholdelsesbudgettet for de næste 20 år blev fremlagt.

Tidligere års forslag om en samlet renovering af forskellige reparationer i
afdelingen har ikke kunnet vedtages.

Det er derfor nu indskrevet i vedligeholdelsesplanerne. Nogle ting har vi planlagt
til 2014/2015. Andre større ting – så som omfugning og evt. udskiftning af rustne
murankre – er udskudt til 2024.

Det er lang tid ud i fremtiden. Det har også en risiko. Bl.a. med større risiko for
fugt i lejlighederne. Dette prøver vi dog at modsvare ved at udskifte
gummefugerne rundt om vinduerne snarest muligt.

Denne plan blev godkendt.

Indkomne forslag til behandling på mødet:

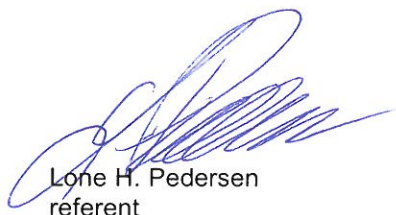
Der var ikke indkommet forslag til behandling.

Procedure for og valg af **afdelingsbestyrelse**.

Grundet den ringe tilslutning blev punktet sprunget over.

Under **eventuelt** blev følgende drøftet :
Der var ingen drøftelse.

Vi håber på større deltagelse næste år – tag din nabo med !
Det er din/jeres afdeling og mødet er det sted, hvor I har indflydelse på afdelings videre udvikling – både økonomisk, teknisk og socialt.



Lone H. Pedersen
referent