

Referat af afdelingsmøde i afd. 09, Aavangen 2 – 20 d. 09.09.2014.

(sammen med afd. 01, Lundvej 24 og afd. 03, Aavangen 1, 3 og 5)

Til stede : afd. 01 : 2 beboer, afd. 03 : 2 beboere og afd. 09 : 5 beboere
samt Lone H. Pedersen (referent).

Der blev ikke valgt dirigent.

Budgetudkast for 2015.

Budgettet viser en gennemsnitlig stigning i boligafgiften pr. 1.1.2015 på kr.
22,65 pr. m² eller i alt kr. 24.687,00 år/afdelingen eller 4,94
svarende til i afrundede tal : 109 m² kr. 206,00 mdl.

Budgetterne blev godkendt.

Vedligeholdelsesbudgettet for de næste 20 år blev fremlagt.
Vedligeholdelsesbudgettet balancere lige, når der er taget kr. 50.000 til
nedenstående, så ekstraordinære etableringen skal udføres for en
huslejestigning.

Indkomne forslag til behandling på mødet:

Der var forslag om udskiftning af indgangsbelægningerne.
Der kan tages kr. 50.000 fra henlæggelserne til dette og resten af prisen – kr.
40.000 – skal finansieres ved en huslejestigning.
Ved et internt lån afdraget over 10 år vil stigningen blive kr. 49,00 om måneden.

Forslaget blev vedtaget mod at det bliver med lige kanter.

Huslejestigningen varsles hermed til ikraftsættelse når arbejdet er udført.

Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer.

Efter tur afgår Maybritt Schäffer. Maybritt modtager genvalg.

Der var ingen modkandidater. Maybritt blev valgt.

Der var ingen kandidater til posten som suppleant til afdelingsbestyrelsen.

Under **eventuelt** blev følgende drøftet :

I dagsordenen var punktet for "Bestyrelsens beretning" glemt. Det skal huskes til næste år.

Der er for megen grus på vejen bag afdelingen. Overskydende grus ønskes fjernet.


Lone H. Pedersen
referent