

Til lejerner i afd. 1
Lundvej 24 a-b-c.

11.08.2014 LHP

Vedr.: Budget 2015

Boligforeningen indbyder hermed til møde

TIRSDAG d. 09.09.2014 kl. 19:00.

(mødet afholdes sammen med afd. 03, Aavangen 1,3,5 og afd. 09, Aavangen 2-20)

med følgende punkter:

1. Valg af dirigent.
2. Godkendelse af budget for 2015.
3. Vedligeholdelsesbudgettet
4. Behandling af eventuelt indkomne forslag
*herunder behandling af forslag til sammenlægning af
afd. 01, Lundvej 24 og afd. 03, Aavangen 1, 3 og 5 samt
forslag til ekstraordinære renoveringer/etableringer udført for
henlæggelsesmidler.*
5. Vedtagelse af procedure for samt valg af afdelingsbestyrelse.
6. Eventuelt.

Forslag, der ønskes behandlet på afdelingsmødet, skal være kontoret, Skansen 8, i hænde senest 2 uger før mødet.

Indkomne forslag er til gennemsyn på kontoret, Skansen 8, og på vor hjemmeside 1 uge før mødet.

Budgetudkast udsendes senest 1 uge før mødet.

Tilmelding skal ske på nedenstående talon. **Ved manglende tilmeldinger betragtes mødet som aflyst.**

Mødet finder sted på kontoret, Skansen 8.

Med venlig hilsen



Lone H. Pedersen
forretningsfører

----- ✕ -----
Tilmelding senest den 02.09.14 ved aflevering af talon på kontoret, Skansen 8.

Navn: _____

Adresse: _____

Antal personer: _____

Evt. sammenlægning af afd. 01, Lundvej 24 og afd. 03, Aavangen 1, 3 og 5.

Ved godkendelse af afdelingsmøderne i september 2014, skal det godkendes af Generalforsamlingen i 2015.
Fysisk og regnskabsmæssig sammenlægning pr. 1.1.2016 !

Afd.	Saldo på henlæggelserne 401 Planlagt og periodisk vedl. og fornyelse	Saldo på henlæggelserne 402 Istandsættelse ved fraflytning	Saldo på henlæggelserne 405 Tab ved fraflytning	Saldo på Opsamlet resultat 407 Over- / underskud	
1	i alt pr. lejemål	439.315,00 24.406,39	190.503,00 10.533,50	47.789,00 2.654,94	179.435,00 9.968,61
3	i alt pr. lejemål	300.012,00 16.667,33	165.208,00 9.178,22	39.911,00 2.217,28	54.920,00 3.051,11
sammenlagt	i alt pr. lejemål	739.327,00 20.536,86	355.711,00 9.880,86	87.700,00 2.436,11	234.355,00 6.509,86

Effekt	01 01 0000 00 11101 000 - 09 0000 v000 0000 00 00
1	Projekt 2015 se tekst 14.
2	Evt. ny renovations Ø pris ca. 80.000
3	3 udv kældertrapper udsk. ca. 50.000
4	Epoxy gulve i kælder. ca. 100.000
5	Uforudsete omkostninger 20.000
6	Ista elektroniske varmemålerer.40.000
7	ca. i alt 290 000
8	
9	Se tilbud mm i bygningsvedligeholdelsepapirer for 2013
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	
29	
30	
31	
32	
33	
34	

(Årlig ydelse pr. m² er beregnet ud fra en rente på 4,0000 % og en løbetid på 30 år.)