

## **Referat af afdelingsmøde i afd. 01, Lundvej 24 d. 11.09.2013.**

**(sammen med afd. 03, Aavangen 1, 3 og 5 samt afd. 09, Aavangen 2 – 20)**

Til stede : afd. 01 : 1 beboer, afd. 03 : 3 beboere og afd. 09 : 4 beboere  
samt Lone H. Pedersen (referent).

Der blev ikke valgt dirigent.

### **Budgetudkast for 2014.**

Budgettet viser en gennemsnitlig stigning i boligafgiften pr. 1.1.2014 på kr.  
0,87 pr. m<sup>2</sup> eller i alt kr. 1.022,00 år/afdelingen eller 0,14%  
svarende til i afrundede tal :

57 m <sup>2</sup>	kr. 4,00 mdl.
69 m <sup>2</sup>	kr. 5,00 mdl.
84 m <sup>2</sup>	kr. 5,00 mdl.

Budgetterne blev godkendt.

**Vedligeholdelsesbudgettet for de næste 20 år blev fremlagt.**  
Der er indregnet en renovering af kælder i 2016. Vedligeholdelsesbudgettet viser  
et underskud i 2015 på kr. 42.000,- hvorfor henlæggelserne er sat op til kr.  
244.000. Er indregnet i godkendte budget.

### **Indkomne forslag til behandling på mødet:**

Der var ikke indkommet forslag til behandling.

### **Valg af og procedure for valg af en afdelingsbestyrelse.**

Der kunne ikke vælges en afdelingsbestyrelse.

Under eventuelt blev følgende drøftet :

Reglerne for fraflytning, istandsættelse ved fraflytning samt afregning blev drøftet.

Proceduren for fremsættelse af forslag til afdelingsmødet blev drøftet.  
Det er sådan, at én beboer kan fremsætte et forslag – også et forslag med økonomiske konsekvenser for alle beboere – og selv stemme det igennem, hvis ikke andre giver møde !!

Det er på afdelingsmødet at beboerne har indflydelse på hvad huslejekronerne bliver brugt til !!

Vi håber derfor på endnu større deltagelse næste år – tag din nabo med !



Lone H. Pedersen  
referent