

**Indkaldelse
til
Bestyrelsesmøde
i Arbejdernes Andels-Boligforening**

**tirsdag d. 10. september 2013 på kontoret, Skansen 8
kl. 17:30.**

Indkaldt er : bestyrelse, suppleant samt forretningsføreren.

Fraværende efter afbud :

Fraværende uden afbud :

Pkt. 1

Godkendelse af dagsorden :

Pkt. 2

Godkendelse og underskrivning af referat fra sidste møde.

Referat af bestyrelsesmødet d. 27.08.2013 er medsendt.

Pkt. 3

Helhedsplan - udsendt 3 sager :

Liste over opsagte lejligheder.

Lister over indflytninger – 3 stk.

Referat af Styregruppe møde d. 21.03.13.

Beslutning

Pkt. 4

Efterretninger – på Internettet ses (7 stk.):

BL informerer nr. 37 af 09.08.2013 vedr. "Invitation og program til workshop for udstilling på Almene Boligdage 2014"

BL informerer nr. 38 af 14.08.2013 vedr. "Dækning af tab ved manglende huslejebetaling eller manglende opfyldelse af istandsættelsesforpligtelsen"

BL informerer nr. 39 af 26.08.2013 vedr. "Regulering af maksimum-huslejen 2014"

BL informerer nr. 40 af 02.09.2013 vedr. "Lejeres til- og framelding af el ved flytning"

BL informerer nr. 41 af 02.09.2013 vedr. "Husk at søge midler fra efterårets puljer til startboliger og energihandlingsplaner"

Landsbyggefonden orienterer nr. 608 a 22.09.2013 vedr. "Indberetning af ledige boliger pr. 1. september 2013"

Landsbyggefonden orienterer nr. 609 af 22.09.2013 vedr. "Publikation: KVALITETER i almene bebyggelser fra 1040'erne og 1950'erne"

udsendt 2 stk. bilag :

Mail fra BL 7. kreds angående kredsweekendkonferencen på Hotel Legoland i Billund.

Kopi af pjece udleveret på Forvaltningskonferencen : "En sammenligning af driftsomkostningerne i den almene og private udlejningssektor"

Beslutning

Pkt. 05
Forvaltningsrevision.

Beboersammensætning og udlejning.

Liste over skimmelsvampeangreb.

Beslutning

Pkt. 06
Budgetkontrol i boligorganisationen for kontogruppe 502 513 ... og 514
...

Beslutning

Pkt. 07
Hvor langt er den nye hjemmeside.
Link <http://.win5.testsider.dk/>

Beslutning

Pkt. 08
Julekort

Beslutning

Pkt. 08 Eventuelt

Takkekort fra Hedda Gregersen (Karls Verner Gregersens begravelse)

SYDDANMARK NU (er på kontoret)

7 Kanten – Sæsonkalender 2013 – 2014 (er på kontoret)

Vi i 7kanten – august 2013 (er på kontoret)

Aftalt

Pkt. 09 LUKKET PUNKT. Byggeri – 3 bilag.

Beslutning

Næste ordinære møde : bestyrelsesmøde tirsdag d. 08.10.2013
Næste møde ang. "Fremtidssikring" : ikke aftalt

OBS - OBS

Afbud til forretningsføreren senest tirsdag inden kl. 09:00 grundet evt. afbestilling af mad på
tlf. 76 95 82 00 eller lhp@aabvarde.dk