

## Referat af afdelingsmøde i afd. 04, Ortenvej/Vestre Landevej d. 25.09.2017.

Til stede var : 6 beboere samt forretningsfører Lone H. Pedersen (referent)

Dirigent : Lone H. Pedersen

Lone H. Pedersen forelagde først de generelle bemærkninger til budgetlægning 2018 og dernæst afdelingernes budget for 2018. Budgettet var godkendt af afdelingsbestyrelsen d. 30.08.2017.

**Budgettet** viser en gennemsnitlig nedsættelse i boligafgiften pr. 1.1.2018 på kr. -10,24 pr. m<sup>2</sup>/årlig eller i alt kr. -27.761,00 år/afdeling, svarende til -1,79 %.

Svarende til i afrundede tal :	44 m <sup>2</sup>	kr. -54,00 mdl.
	65 m <sup>2</sup>	kr. -63,00 mdl.
	76 m <sup>2</sup>	kr. -66,00 mdl.
	84 m <sup>2</sup>	kr. -69,00 mdl.
	98 m <sup>2</sup>	kr. -74,00 mdl.

Budgetterne blev godkendt.

Afdelingens **vedligeholdelsesbudget** blev fremlagt og drøftet.

De årlige henlæggelser er sat op med kr. 10.000 for at imødekomme fremtidige underskud på henlæggelserne. Dette er indeholdt i det godkendte budget.

**Bestyrelsens beretning :**

Vi har i årets løb fået lavet skuret ved grillpladsen.  
Ellers intet nyt at berette.

**Indkomne forslag til behandling på mødet:**

Der var ikke indkommet forslag til behandling.

**Valg af 1 afdelingsbestyrelsesmedlem :**

Yvonn Tittel afgår efter tur. Modtager ikke genvalgt. Er fraflyttet afdelingen  
Opstillet og valgt blev Ulla Simonsen.

Der var valg til **suppleant**.

Som suppleant blev Connie Fjord Carlsen opstillet og valgt.

Under **eventuelt** drøftedes følgende :

Der var intet under eventuelt.

Forretningsfører Lone H. Pedersen takkede for samarbejdet de forgangne år.

**OBS.**

Det er på afdelingsmødet at beboerne har indflydelse på hvad huslejekronerne bliver brugt til !!

Vi håber derfor på endnu større deltagelse næste år – tag din nabo med !

Lone H. Pedersen  
referent