



## Referat for afdelingsbestyrelsesmøde mandag den 1. maj 2017 kl. 18.45

Fremmødte: Heidi, Ulla og Karina

Afbud fra: Tommy

### 1. Gennemgang af regnskab 2016, inden regnskabsmødet den 8/5 2017

- Karina gennemgik og forklarede regnskabet med assistance fra Ulla – og drøftede undervejs de forskellige tal, hvorvidt der skal stilles spørgsmål til dem eller forklares lidt yderligere af Lone. Afdelingsbestyrelsen har spørgsmål/behov for uddybning af flg. konti: Konto 115, 116, 119, 125+137 (der mangler umiddelbart et tal i regnskabet) – samt konto 305, 402, 405, 411. Det er primært spørgsmål af lidt teknisk karakter. Revisionen har ingen kommentarer til regnskabet for 2016.

### 2. Drøftelse af Afdelingsbestyrelsens postkasse ved vaskeriet fortsatte eksistens.

- Der var enighed om, at postkassen skal nedlægges, da det er spild af tid, at tømme den, når der kun kommer reklamer og fejlafleverede breve i den. Da postkassen står i vores husorden, vil der skulle laves en revidering af husordenen – og godkendelse af dette samt nedlæggelsen, skal med som punkt på dagsordenen til afdelingsmødet i September – inden postkassen kan nedlægges endegyldigt.

Fremtidig post kan i stedet for afleveres i formandens postkasse eller sendes pr. mail til afdelingsbestyrelsen jf. informationerne i infotavlerne.

Afdelingsbestyrelsen vil kort drøfte proceduren med Lone på mødet den 8/5 2017.

### 3. Fastsættelse af dato for næste afd.bestyrelsesmøde.

- Der blev ikke fastsat en ny dato, men vi drøftede kort, hvilke opgaver der ligger fremover, og umiddelbart er det budgetbehandling 2018 m.m., forud for afdelingsmødet i september. Vi fastholder mandag aften, som den bedste dag til møder – Ulla kan bedst i lige uger.

### 4. Evt.

- Karina gennemgik kort **vedligeholdelsesoversigten for 2017**, med de kommentarer/svar Poul Erik havde sendt.

Ulla og Karina gav et kort resume af **Temaaftenen for afdelingsbestyrelserne** – det var en



## Afdeling 17 – Søparken-Højgårdsparken

god aften, med nogle gode input omkring hvad vi, som henholdsvis beboer og afdelingsbestyrelse har indflydelse på i forhold til budgetpunkterne.

Vi drøftede kort vores indstilling til **pkt. 4 på dagsordenen til generalforsamlingen, den 18/5 2017** – ændringer i normalvedtægterne – og hovedbestyrelsens forslag om, at hovedbestyrelsen fremover skal bestå af 5 beboere samt 2 udenfor AAB regi/erhvervsfolk eller lignende.

Afdelingsbestyrelsens indstilling er overvejende positiv, dog med lidt obs på, at de personer der indstilles, godkendes og kommer i bestyrelsen, har indsigt i/forståelse for den almene boligkultur i forhold til evt. projekter (specielt i forhold til den solidariske hæftelse i alle afdelinger).

Karina har fortsat ikke haft kontakt med **beboeren, der har tilbudt praktisk hjælp til afdelingsbestyrelsens arbejde**. Primært fordi, der pt. ikke er et behov for assistance. Karina vil dog snarest tage kontakt og få en snak med pågældende.

Heidi havde foreslået en **grillfest for alle beboere i forbindelse med, at vi ordnede legepladserne**. Vi drøftede dette, og Karina og Ulla forklarede, at legepladserne løbende bliver vedligeholdt bl.a. ud fra de legepladskontrolbesøg, der finder sted hvert år. Ideen om en grillfest er dog stadig på tegnebrættet – der arbejdes i at fastsætte en dato m.m.

Ulla stillede forslag om, at vi **dropper at få opstillet en stor container til Påske igen**, da der ikke var ret meget i den i år. Hun havde talt med Sven Erik omkring dette – og han havde et forslag til en alternativ løsning. Vi kan evt. dele den grønne affaldsplads op i to dele, hvor der så et par gange om året kan afleveres storskrald, som Sven Erik og Tommy så sørger for at sortere og køre til genbrugsstationen i stedet for. Det vil være en væsentlig billigere løsning end en blandet stor container.

Til sidst stillede Ulla et forslag om, at der bliver **indkøbt en mosfjerner til afdelingen, der kan lånes af beboerne**, ligesom der kan lånes en el hækkeklipper. Afdelingsbestyrelsen vil lige kort drøfte dette og proceduren med Lone på regnskabsmødet den 8/5 2017.

/Referent, Karina Pedersen - 070517