

**Referat  
af  
Bestyrelsesmøde  
i Arbejdernes Andels-Boligforening**

**tirsdag d. 25. oktober 2016 på kontoret, Skansen 8  
kl. 17:30.**

**Indkaldt er :** bestyrelse, suppleant samt forretningsføreren.

**Fraværende efter afbud :** Gitte Melby

**Fraværende uden afbud :**

**Mødeleder :** Annette Winckler

**Pkt. 01**

**Godkendelse af dagsorden :** Dagsordenen blev godkendt

**Pkt. 02**

**Godkendelse og underskrivning af referat fra sidste møde.**

Referat af møde d. 04.10.2016 vedlagt.  
Referat blev godkendt og underskrevet.

**Pkt. 03 Til orientering.**

**Helhedsplan i Isbjerg Parken - udsendt 2 sager :**

Tomgangsliste af 18.10.2016  
Indflytninger pr. 15.10.2016

**Div. breve / skrivelser – udsendt 1 sag :**

Takkebrev fra Domea

**Forretningsføreren anbefaler :**

At orienteringen tages til efterretning

## **Beslutning**

Taget til efterretning

### **Pkt. 04**

#### **Forvaltningsrevision – rapporter til godkendelse.**

Rapport angående budgetudsendelse.

#### **Forretningsføreren anbefaler :**

At rapporten tages til efterretning, trods afsnit med "ikke overholdt"

## **Beslutning**

Taget til efterretning

### **Pkt. 05**

#### **Byggeri / reoveringer**

Mundtlig orientering om resultatet af licitationen og konsekvensen deraf.  
(2 bilag)

#### **Forretningsføreren anbefaler :**

At orienteringen tages til efterretning

## **Beslutning**

Taget til efterretning

**Pkt. 06**  
**Budgetkontrol**

**Forretningsføreren anbefaler :**

At ovennævnte tages til efterretning

**Beslutning**

Taget til efterretning inkl. div. efterposterings.

**Pkt. 07**  
**Forslag om gebyr vedr. udsendelse af indkaldelse til fraflyttersyn.**

**Forretningsføreren anbefaler :**

At det vedtages at indføre gebyret

**Beslutning**

Gebyret godkendt.

**Pkt. 08**  
**Mundtlig orientering om telefonsamtaler med andre boligorganisationer  
vedr. ansættelse af ny forretningsfører samt orientering om kommende  
møder med ProVarde og Sam International d. 16.11.2016**

**Beslutning**

Taget til efterretning.

**Pkt. 09**  
**Eventuelt**

Indflytningsbrev efter revidering forelagt.  
Et fint brev synes bestyrelsen.

Der var en snak om AAB's kort – der er kun ca. 130 – 150 kort tilbage.

**Aftalt**

Det blev aftalt, at julehilsner til samarbejdspartnere og afdelingsbestyrelser sendes pr. mail.  
Vi afventer derefter fabrikation af nye kort, til vi kan få et billede af den nye afdeling med på kortet.

**Næste ordinære møde** : tirsdag d. 06.12.2016 kl. 17:00 !  
(Julefrokost i Arnbjerg kl. 19:00)

**Mødeleder næste møde** : Tom Nielsen

Godkendt, d. 06.12.2016

Jutta B. Kristiansen

Maybritt Schäffer

Jens Nielsen

Annette Winckler

Tom Nielsen