

Referat af afdelingsmøde i afd. 09, Aavangen 2 – 20 d. 19.09.2016.

(sammen med afd. 01, Lundvej 24 og Aavangen 1, 3 og 5)

Til stede : 5 beboere samt Lone H. Pedersen (referent).

Der blev ikke valgt dirigent.

Budgetudkast for 2017.

Først gennemgik Lone H. Pedersen de generelle bemærkninger til budgetlægning 2017, hvorefter udkast til afdelingens budget for 2017 blev gennemgået.

Budgettet viser en gennemsnitlig stigning i boligafgiften pr. 1.1.2017 på kr. 13,74 pr. m² eller i alt kr. 14.978,00 år/afdelingen eller 2,76 % svarende til i afrundede tal : 109 m² kr. 125,00 mdl.

Budgetterne blev godkendt.

Vedligeholdelsesbudgettet for de næste 20 år blev fremlagt.

Vedligeholdelsesbudgettet viser et mindre underskud i 2024 og 2026, men det er så lidt, så det er først - når vi nærmer os – man kan se, om det kræver en stigning i henlæggelserne.

Bestyrelsens beretning.

Formanden afgav sin mundtlige beretning.

Det har været et stille år uden den store aktiviteter.
Afdelingsbestyrelsen arbejder pt på at lave et forslag til næste års afdelingsmøde vedr. et såkaldt Råderetskatalog.
Der vil blive møde mellem Lone H. Pedersen og inspektør Poul Erik Andersen, hvor det vil blive nærmere kortlagt økonomisk.

Indkomne forslag til behandling på mødet:

Der var ikke indkommet forslag til behandling på mødet.

Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer.

Maybritt Schäffer afgår efter tur. Modtager genvalg.

Der var ingen modkandidater. Maybritt blev valgt.

Som suppleant blev uden modkandidater valgt : Susanne Jessen

Under **eventuelt** blev følgende drøftet :

Glæder over, at problemerne med rødt vand nu er løst.

Lone H. Pedersen
referent