

**Referat
af
Bestyrelsesmøde
i Arbejdernes Andels-Boligforening**

mandag d. 14. december 2015 på kontoret, Skansen 8
kl. 17:00.

Indkaldt er : bestyrelse, suppleanter samt forretningsføreren.

Fraværende efter afbud :

Fraværende uden afbud :

Mødeleder : Torben Knudsen

Pkt. 1

Godkendelse af dagsorden : Dagsordenen blev godkendt

Pkt. 2

Godkendelse og underskrivning af referat fra sidste møde.

Referat fra mødet d. 24.11.2015 medsendt.
Referatet blev godkendt og underskrevet.

Pkt. 3

Helhedsplan til orientering - udsendt 2 sager :

Indflytninger (2 stk.)
Tomgangsliste pr. 01.12.

Forretningsføreren har ingen bemærkninger.

Beslutning

Taget til efterretning

Pkt. 4

Efterretninger til orientering – på Internettet ses (7 stk.):

BL informerer nr. 63 af 02.12.2015 vedr. "Ny HK-elevfond"

BL informerer nr. 64 af 02.12.2015 vedr. "Udbudsloven er vedtaget"

BL informerer nr. 65 af 03.12.2015 vedr. "Medlemskontingent 2016"

BL informerer nr. 66 af 03.12.2015 vedr. "Opdaterede satser for maksimumbeløb, energitillæg til maksimumbeløb og ungdomsboligbidrag"

BL informerer nr. 67 af 03.12.2015 vedr. "Inspirationsmateriale om udlejningsforhold mellem den stedlige kommune og de almene boligorganisationer"

Landsbyggefonden Orienterer nr. 696 af 17.12.2015 vedr. "Husleje- og udgiftsstatistik 2015"

Landsbyggefonden Orienterer nr. 697 af 03.12.2015 vedr. "Udgifter til varme, vand og el i den almene boligsektor 2015"

04 stk. sager til orientering:

ProVarde – pressemeddelelse.

Vi i 7-kanten – nr. 259 december 2015 (forefindes på kontoret"

Forretningsføreren har uddybende bemærkninger til følgende :

Der skal tages stilling til, hvad AAB stemmer til ProVardes generalforsamling vedr. en sammenlægning med Fanøs og Esbjergs Erhvervsorganisationer.

Beslutning

AAB stemmer på nuværende oplysninger ja til sammenlægningen på kommende generalforsamling.

Pkt. 05
Forvaltningsrevision – til godkendelse.

Evaluering og målsætninger for bestyrelsen afventer bestyrelsens
Strategiseminar.

Beslutning

Taget til efterretning

Pkt. 06
Nybyggeri

En kort orientering om seneste udvikling.

Beslutning

Taget til efterretning.

Pkt. 07
**Budgetkontrol af kontogr. 115 xxx, samt boligorganisationen 502, 513 og
514 xxx.**

Beslutning

Taget til efterretning

Pkt. 08
Udlændiges fraflytning med stor gæld.

Beslutning

Lone H. Pedersen tager kontakt til BL Jura og andre boligorganisationer for at dele erfaring.

Pkt. 09
Eventuelt

Julefrokost på Hotel Arnbjerg kl. 18:30.

Aftalt

Næste ordinære møde : tirsdag d. 12.01.2016.

Mødeleder næste møde : Jens Nielsen.

Godkendt, d. 12.01.2016.

Torben Knudsen

Maybritt Schhäffer

Jens Nielsen

Berit M. Christensen

Jutta B. Kristiansen