

Referat af budgetmøde i afd. 24, Lyngparken, d. 16.09.15

Til stede : Ann-Christina Dahlgaard, Inger Skjødt Nørby Nielsen og
forretningsfører Lone H. Pedersen (referent).

Budgetudkast for 2016 blev gennemgået.

Budgettet viser ingen stigning pr. 1.1.2016 i boligafgiften, idet budgettet balancerer.

Budgettet blev godkendt.

Vedligeholdelsesbudgettet for de næste 20 år blev fremlagt og drøftet. Der er balance i budgettet. Dog er det årlige henlæggelsesbeløb forøget med kr. 10.000 for at imødekomme evt. kommende underskud, idet det nogle år er meget tæt på underskud.

Indkomne forslag til behandling på mødet:

Fra administrationen og organisationsbestyrelsen var der stillet forslag om ændring af procedure for opsparing af afdelingsandelen. Ved en gennemførelse af forslaget vil det, efter al sandsynlighed, betyde besparelser for afdelingen på sigt.

Ved en vedtagelse af forslaget går vi over til at for fremtidige lejere at opsparing af afdelingsandel bliver en procentsats om måneden. D.v.s. at for at opnå de 100% på 10 år, vil opsparingen skulle deles over 120 måneder – startende med 1% efter at man har boet i 1 år og 9 måneder, 2% efter 1 år og 10 måneder og så fremdeles.

Det blev aftalt, at Ann-Christina kontakter Varde Kommune, for at forhøre sig hos dem, hvordan indstillingen til forslaget er.

Under eventuelt blev følgende drøftet :

Der er en loftsplade med fugtskjold i afsnit C ved lejlighed nr. 60, som veterinærmyndighederne har påtalt.

Angående lysdæmpning i klyngerne – hvor er vi. Der skulle ses på muligheder og regnes på økonomien.

Der er et stort ønske om etablering af en lukket pavillion til beboerne på "marken", hvor de kan sidde og hygge sig og drikke kaffe osv. Domea har lovet et tilskud på kr. 25.000. Kan vi bidrage og med hvor meget.

Inspektør Poul Erik Andersen kontakter Inger Nørby.

Lone H. Pedersen
referent