

Referat af afdelingsmøde i afd. 19, Storegade 45 d. 15.09.2015.

(sammen med afd. 02, Østergade 8 – 10, afd. 08, Skansen /
Østergade, og afd. 20, Østergade 12)

Til stede : ingen

Budgetudkast for 2016 kunne ikke blive gennemgået.

Budgettet viser en forhøjelse pr. 1.1.2016 i boligafgiften på kr. 6.323,00 i alt eller gennemsnitligt kr. 12,00 pr. m²/år svarende til 1,52 %.

Dette giver en stigning på udvalgte lejemål pr. måned :

47 m ²	kr. 51,00
59 m ²	kr. 61,00
75 m ²	kr. 73,00

Budgettet er godkendt af organisationsbestyrelsen.

Vedligeholdelsesbudgettet for de næste 20 år kunne ikke fremlægges. Der er underskud i vedligeholdelsesbudgettet i 2024 og 2026. Derfor har vi øget henlæggelserne med kr. 3.000 årligt. Dette er med i ovennævnte budget.

Indkomne forslag til behandling på mødet:

Fra administrationen og organisationsbestyrelsen var der stillet forslag om ændring af procedure for opsparing af afdelingsandelen. Ved en gennemførelse af forslaget vil det, efter al sandsynlighed, betyde besparelser for afdelingen på sigt.

Ved en vedtagelse af forslaget går vi over til at for fremtidige lejere at opsparing af afdelingsandel bliver en procentsats om måneden. D.v.s. at for at opnå de 100% på 10 år, vil opsparingen skulle deles over 120 måneder – startende med 1% efter at man har boet i 1 år og 9 måneder, 2% efter 1 år og 10 måneder og så fremdeles.

Forslaget kunne ikke vedtages – ingen fremmøde.

Der var fra administrationen stillet forslag til en Husorden.

Forslaget kunne ikke vedtages – ingen fremmøde.

Under **eventuelt** blev følgende drøftet :

Vi håber på deltagelse næste år – tag din nabo med !

Det er din/jeres afdeling og mødet er det sted, hvor I har indflydelse på afdelings videre udvikling – både økonomisk, teknisk og socialt.

Lone H. Pedersen
referent